

Общество с ограниченной ответственностью
«СИНТЕЗ СКП»



Строительство • Проектирование • Строительный контроль
Технический заказчик • Модернизация промышленных предприятий
Реконструкция • Управление строительными проектами

Москва 2021 г.



Маринченко И.А.
Заместитель
генерального директора
Воплощение ваших
желаний в реальность



Новикова С.В.
Генеральный
директор
Надежная репутация
на протяжении многих лет



Газовский В.П.
Заместитель
генерального директора
Качественная работа
в рамках вашего бюджета



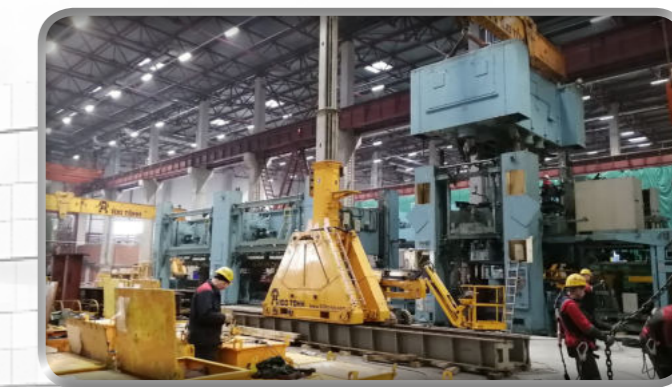
Малинин А.А.
Инженер по контролю
за строительством
Ваши мечты становятся
нашими планами



Васильев И.М.
Директор проекта
Эффективное управление
строительством и результат
вопреки обстоятельствам



Игин Н.А.
Руководитель
проектов
Знаем, как надо строить
и проектировать

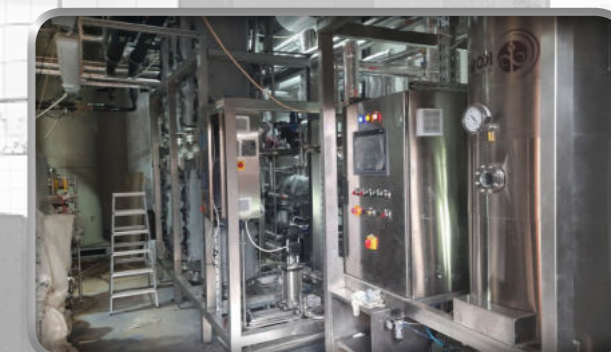


Технический заказчик на период проектирования
и строительства производственно – складского комплекса площадью 45000 кв.м
для производства кузовных деталей автомобилей по адресу: г. Москва, 1 – Ступинский проезд, вл.1
Застройщик ООО «ААТ»



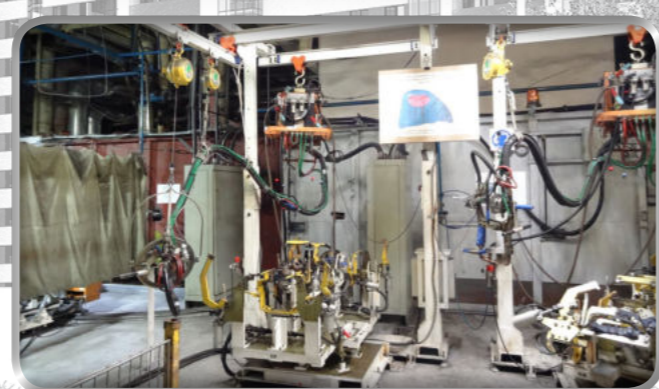
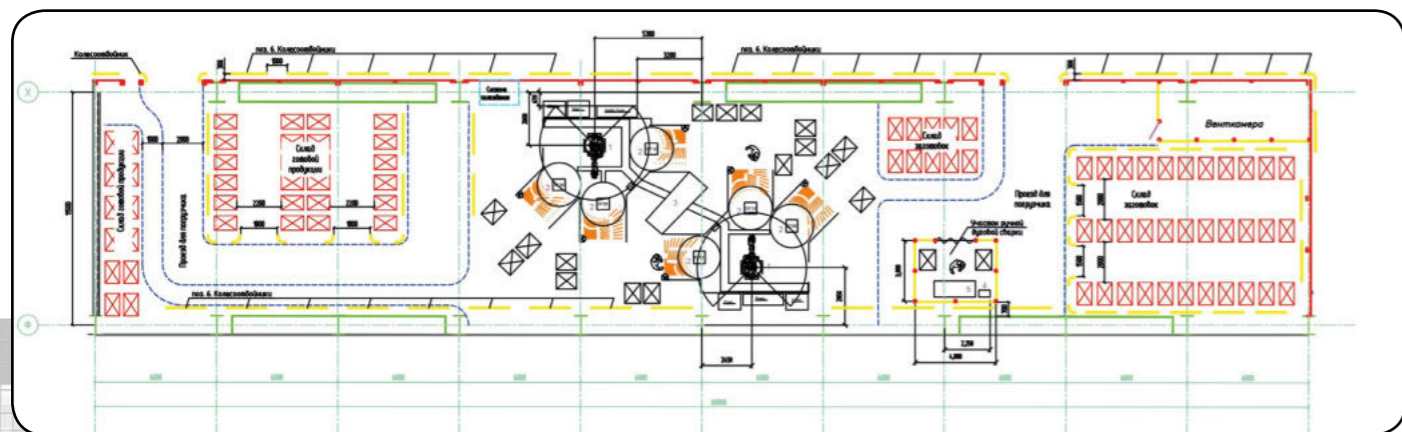


Капитальный ремонт здания по адресу: г. Москва, ул. Ижорская, дом 13А.
Застройщик ООО «Запад Инвест»



Технический заказчик на период проектирования
и строительства фармацевтического производственно — складского комплекса.
Реконструкция производственного корпуса № 2
с монтажом технологического оборудования 3 линии по адресу:
РФ, Московская область, Подольский район, село Покров, улица Сосновая, дом 1.
Застройщик: ООО «НПО Петровакс фарм»





Проектирование и монтаж сварочного участка на базе 2 (двух) промышленных роботов FANUC M900iA 260L в прессово – сварочном корпусе АМО ЗИЛ (ПСК АМО ЗИЛ) по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, стр. 82. Застройщик ООО «ААТ»

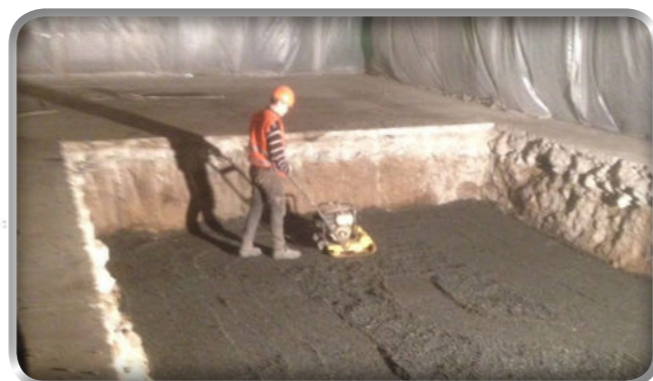


Управление проектом резервного и аварийного электроснабжения (ПСК АМО ЗИЛ) по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, стр. 82. Застройщик ООО «ААТ»



Строительный контроль на период проектирования и монтажа временной теплотрассы (байпас) длиной 1350 м.п. на территории ЗИЛ – Юг по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская дом 23 стр. 82. Застройщик ООО «ААТ»

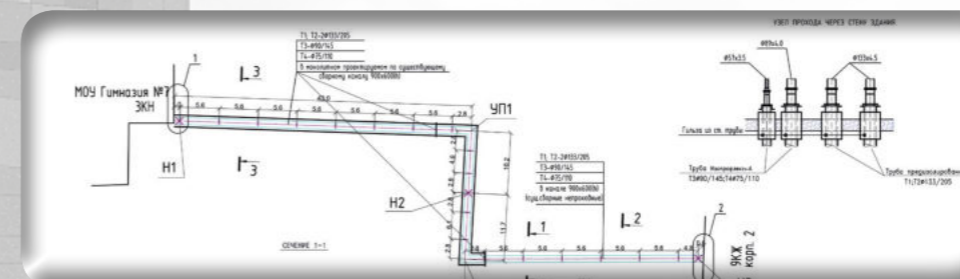
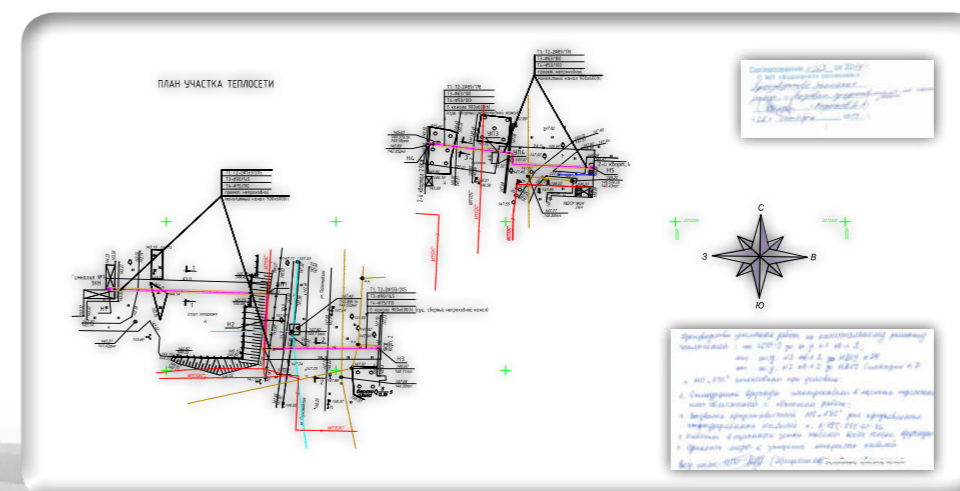




Проектирование, строительство, устройство высокоточных фундаментов, монтаж и подключение измерительной машины Alpha image 255015/205 по адресу: Москва, ул. Автозаводская, дом 23, стр. 82. Застройщик ООО «ААТ»

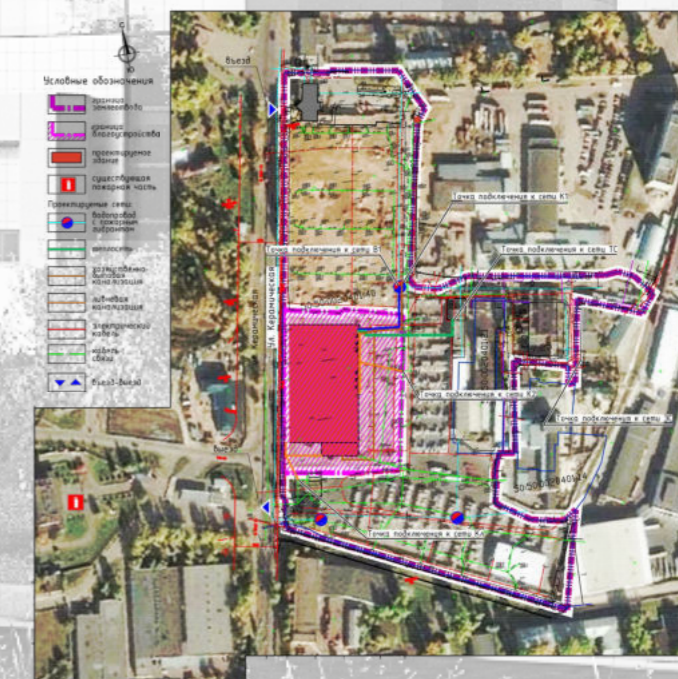
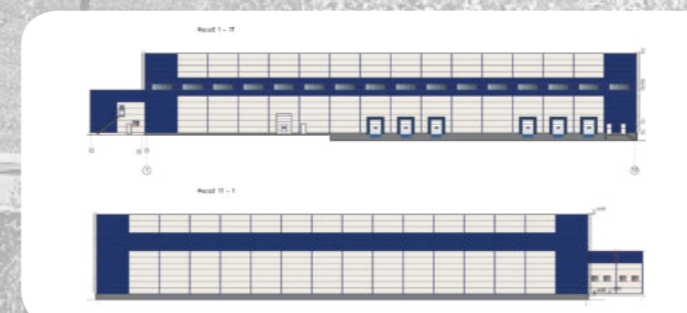


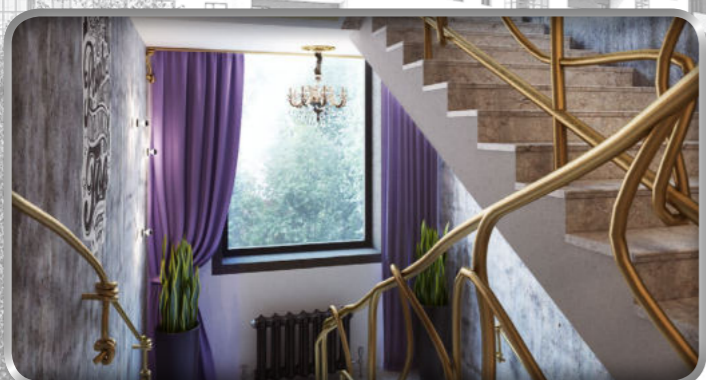
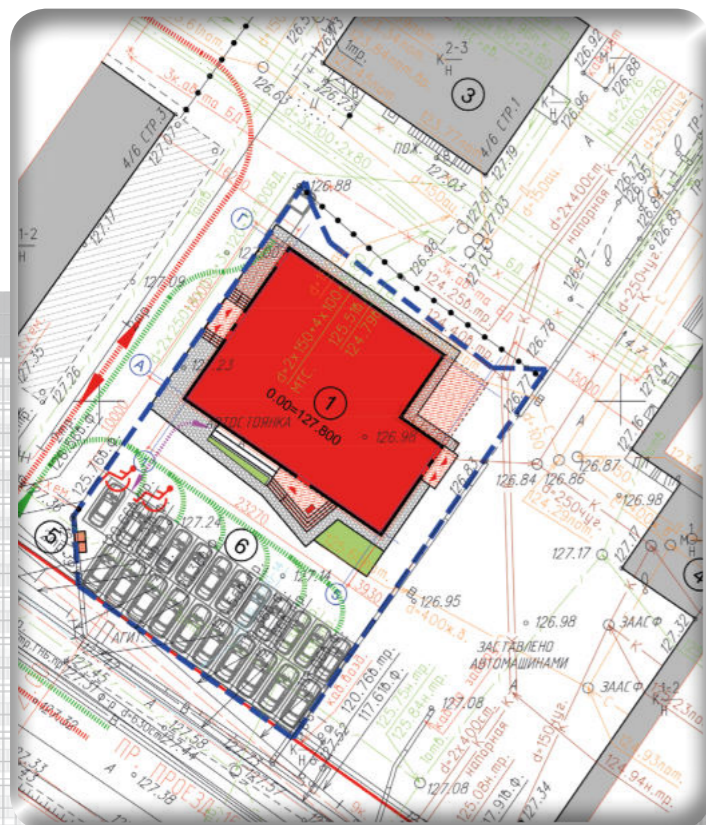
Капитальный ремонт кровли прессово-сварочного корпуса АМО ЗИЛ (ПСК АМО ЗИЛ) Площадь — 9370 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д.23, стр. 82. Застройщик ООО «ААТ»



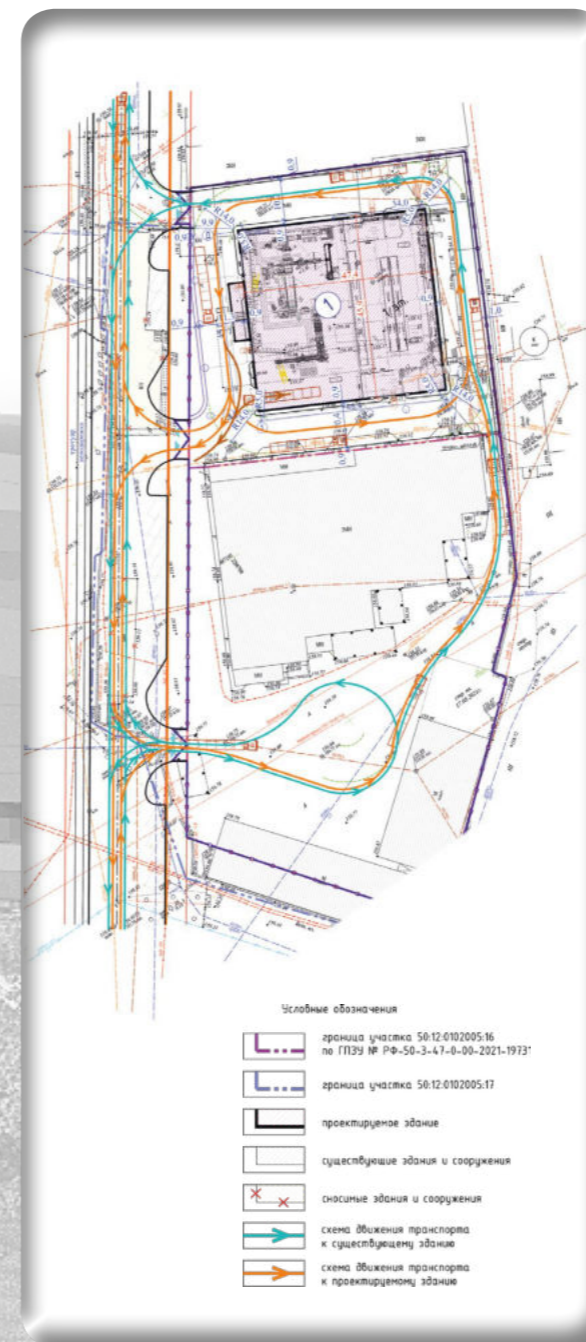
Проектирование и авторский надзор в период реконструкции тепловой магистральной сети на территории города Лыткарино, по адресу: Московская область, г. Лыткарино. Застройщик Управление ЖКХ и РГИ города Лыткарино МО.

Технический заказчик на период проектирования и сбора ИРД для склада с пристроенным административным — бытовым зданием по адресу: РФ, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Керамическая, дом 3. Застройщик ООО «Опочно (Рус)»





Технический заказчик на период проектирования здания кафе общего типа с организацией торговли по адресу: г. Москва, Береговой проезд, д. 4/6 стр. 3 внутригородское муниципальное образование Филевский парк, ЮЗАО
Застройщик ООО «Прачечная в Филях»



Технический заказчик на период проектирования производственного здания для размещения линии продольной резки SALICO с АБК и складом по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Проезжая, дом 6.
Застройщик ООО «ЦОМ «МОСТ-1»

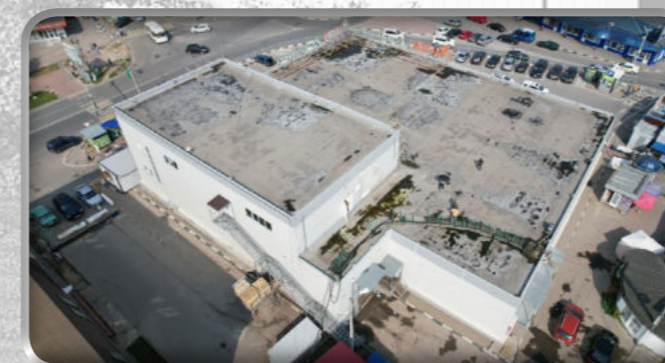




Проектирование и строительство фундаментов технологической линии SALICO для раскроя алюминия и силовых половпроизводственного комплекса по адресу:
Московская область, г. Мытищи, ул. Проезжая, дом 6.
Застройщик ООО «ЦОМ «МОСТ-1»



Строительный контроль на период строительства
Многофункционального административно – делового центра с подземным гаражом
по адресу: г. Москва, Проспект Мира, вл. 127 – 129.
Застройщик ООО «Юджин – Эстейт»



Капитальный ремонт кровли ТЦ «Ашан», расположенного по адресу:
Московская обл., г. Чехов, ул. Чехова, вл. 2.
Застройщик ООО «АТАК»





Проектирование фундаментов и каналов инженерных систем под гидравлический пресс РУХТуS 100.1/5000 ERFURT для доводки штампов в прессово – сварочном корпусе ПСК АМО ЗИЛ по адресу: Москва, ул. Автозаводская, дом 23, стр. 82.
Застройщик ООО «ЗИЛ – Стемпинг»

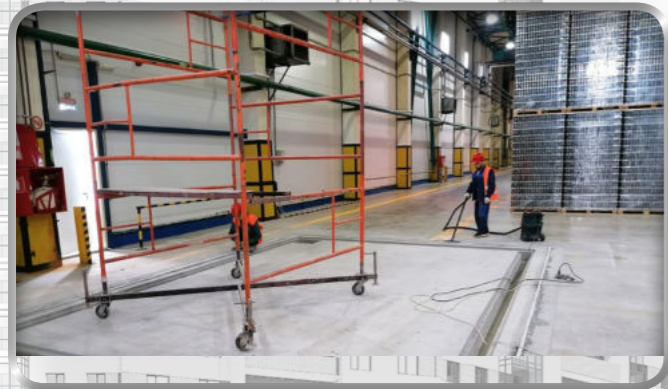


Перезагрузка и монтаж пластинчатых конвейеров удаления металлических отходов на производстве по адресу: г. Москва, Ступинский проезд, вл.1.
Застройщик ООО «ЗИЛ – Стемпинг»

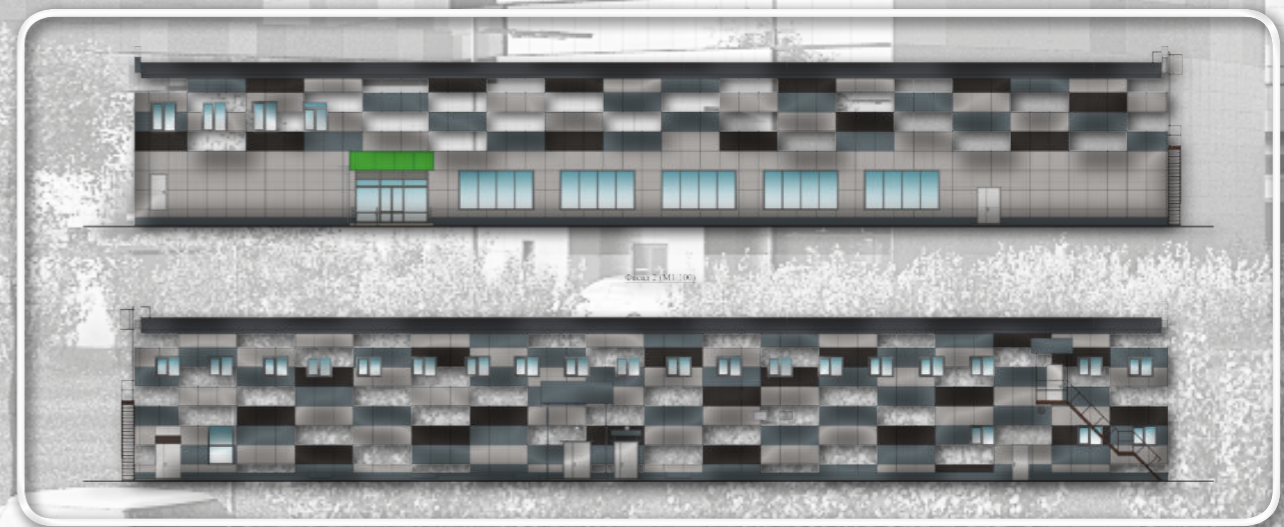


Реконструкция здания магазина, расположенного по адресу: г. Москва, пос. Кокошкино, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, д. 2А
Застройщик ИП Демидова Т.В.





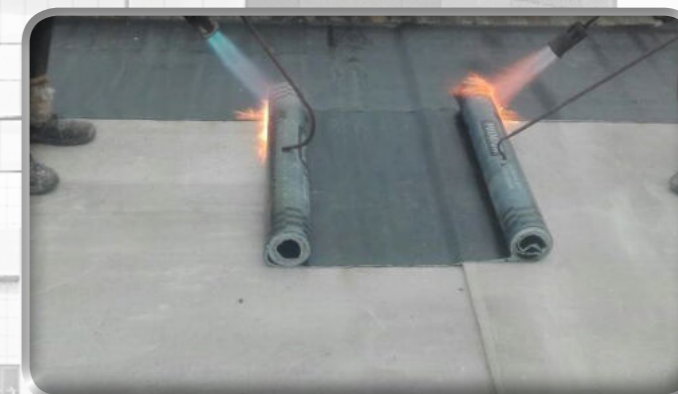
Проектирование и строительство фундаментов с устройством полимерных покрытий полов для технологических линий производственного комплекса по адресу:
МО, г. Волоколамск, ул. Ямская, 25
Застройщик
ООО «КЭН-ПАК Завод Упаковки»



Проектирование капитального ремонта и перепланировок для магазинов «Пятерочка», «Перекресток» (15 магазинов в г. Москва, 72 магазина в МО)
Застройщик X5 Retail Group.



Строительный контроль на период строительства 1 очереди Производственно – складского комплекса по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Лаговское, вблизи деревни Коледино. Застройщик ЗАО МНПО «СПЕКТР»



Проектирование и устройство
легкосбрасываемой конструкции кровли
в здании участка дополнительной
полимеризации по адресу:
МО, г. Балашиха,
мкрн. Железнодорожный,
ул. Автозаводская 48А.
Застройщик ООО «РОКВУЛ»



РЕКОМЕНДАЦИИ ООО «СИНТЕЗ СКП»

РЕКОМЕНДАЦИИ ООО «СИНТЕЗ СКП»

Общество с ограниченной ответственностью «ГИДРОАЭРОЦЕНТР»
 ОГРН 508746030708, ИНН/КПП 7701797355/770101001, ОКПО 87686210, ОКВЭД 29.23.1
 Рязань, 19082, г. Москва, ул. Большая Печенина, д.36, стр.10, офис 7.
 Тел.: 8 (49648) 4-64-5637 (информационный).
 Факс: 8 (49648) 4-64-5637.
 E-mail: info@gaer.ru - info@sintez.ru

Исх. № 77 от 15.03.2015г.

Президенту тендерной комиссии

Настоящим письмом Общество с ограниченной ответственностью «Гидроаэроцентр», в лице генерального директора Матвеева О.Л. подтверждает, что ООО «Синтез СКП» полностью оправдало все ожидания и является нашим надежным партнером.

Специалисты ООО «Синтез СКП» в рамках выполнения функций технического заказчика принимали участие в реконструкции здания производства свечных и механоборочных работ и шах для механоборочных работ по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, ул. Владимирская, д. 29.

Оформлена необходимая проектно-разрешительная документация, получено положительное заключение по проектной документации в ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза», получено заключение о соответствии построенного объекта проекту (ЖОС) в Государственном МО, получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию и зарегистрированы права собственности.

Профессионализм специалистов ООО «Синтез СКП» обеспечивает высокое качество предоставляемых услуг и соблюдение сроков.

Общество с ограниченной ответственностью «Гидроаэроцентр» характеризует ООО «Синтез СКП» как профессионального и надежного партнера по оказанию услуг технического заказчика на период проектирования и строительства.

Генеральный директор  О.Л. Матвеев

ООО «Запад Инвест»
 125412, город Москва, улица Иварская, дом 13А, ИНН 7701010109, КПП 770101001, ОГРН 1027704000000, тел.: +7 (495) 990-86-33, e-mail: info@zapadinvest.ru

Исх. № 25/1 от «25» января 2017 г.

Руководителю тендерного отдела

Общество с ограниченной ответственностью «Запад Инвест» (ООО «Запад Инвест»), в лице генерального директора Саргулязов Александра Константиновича, сотрудничает с техническим заказчиком ООО «Синтез СКП» с 2016 года.


Наш партнер осуществляет функцию технического заказчика по инженерно-техническому сопровождению проектирования и капитального ремонта нежилого здания по адресу: РФ, г. Москва, ул. Иварская, дом 13А, земельный участок с кадастровым номером 77:09:0002014-63.

В компании внедрена система менеджмента качества, все сотрудники имеют профильное строительное образование и постоянно повышают свою квалификацию. Точка якоря среди специалистов отсутствует, а приобретенный опыт выстраивается постоянно и на всех уровнях.

За время сотрудничества с нашей организацией специалисты ООО «Синтез СКП» подтвердили свой высокий профессиональный статус, компетентность и активность в решении поставленных задач. Все работы выполняются в оговоренные договорными сроками и с надлежащим качеством.

Мы готовы рекомендовать эту компанию как надежного, эффективного и ответственного игрока на рынке проектирования и строительных услуг.

Сотрудничество с Техническим заказчиком ООО «Синтез СКП» это уверенность в результате.

Генеральный директор  Саргулязов А.К.
 ООО «Запад Инвест»

МИРАТОРГ
 ОГРН 1045002003441
 ООО «Трио-Инвест»
 ИНН 5009045076
 142000, Московская область, Домодедовский район, 34 км. трассы Москва-Дом, стр.1
 тел.: +7 (495) 651-92-52, 606.1633
 www.miratorg.ru

№ 0-009-05 от «18» января 2016 года на № _____ от _____

В конкурсную комиссию


(Кастельно работы с ООО «Синтез СКП»)

В ходе конкурсного отбора для осуществления функций генерального проектировщика по реконструкции автоматизированного складского комплекса «Дистрибуторский центр замороженных продуктов питания, стоянки автомобильного и железнодорожного транспорта» по адресу: РФ, Московская область, Домодедовский район, 34 километр трассы «Москва Дом», строение 1 выбрана компания ООО «Синтез СКП».

Данные организации осуществляют:
 - Сбор проектно-разрешительной документации для проектирования и ППСУ;
 - Разработку проектной документации на стадии «П»;
 - Получение положительного заключения экспертного органа;
 - Разработку рабочей документации на стадии «РД»;
 - Получение разрешения на строительство.

Срок выполнения работ составляет 4 (четыре) календарных месяца.

Настоящим письмом ООО «Трио-Инвест», входящее в состав АИХ «Мираторг» подтверждает благонадежность ООО «Синтез СКП», высокую квалификацию сотрудников и планирует продолжить дальнейшее сотрудничество с компанией на других объектах холдинга.

С уважением,
 Генеральный директор  Печенин А.А.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
 УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО
 140800, г. Лыткарино, 58/3, ул. Перовская, д. 7/7, Тел. (495) 355-79-82

Исх. № _____ от _____


Отзыв

Управление жилищно-коммунального хозяйства и развития городской инфраструктуры города Лыткарино сотрудничает с ООО «Синтез СКП» на протяжении пяти лет.

За прошедший период при участии коллектива ООО «Синтез СКП» выполнены большой объем проектных работ по муниципальным контрактам.

На каждый объект было получено положительное заключение государственной экспертизы ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза». Получены согласования инженерных сетей служб: МП «Возмашал», МП «Лыткаринская теплосеть», МП «Лыткаринская электросеть», Ремонтноэксплуатационный ПАО «Ростелеком», отдела надзорной деятельности УНДГТУ МЧС России по Московской области.

Общество располагает, квалифицированными инженерами-проектировщиками, что позволяет выполнять ему весь спектр проектных работ с необходимыми качествами и в установленные сроки.

Начальник Управления ЖКХ и РТИ г. Лыткарино  В.В. Маслов

rovese
 ООО «Ровес»
 ИНН 508746030708, ОГРН 508746030708

Исх. № 12-16 от «18» января 2016 года

По месту требования

Отзыв

ООО «Овонко (РУС)» сотрудничает с ООО «Синтез СКП» с августа 2014 года. За это время специалистами компании на высоком профессиональном уровне выполнены все работы в рамках осуществления функций технического заказчика и проектирования на период проектирования склада с пристроенным административно-бытовым зданием по адресу: РФ, Московская область, с. Железнодорожный, ул. Карповская, дом 3.

Настоящим письмом ООО «Овонко (РУС)» подтверждает высокое качество услуг, строго соблюдение договорных обязательств и рекомендует ООО «Синтез СКП» как надежного и компетентного партнера, работающего по современным стандартам.

С уважением,
 Генеральный директор  Калининская Е.В.

Тел. (495) 974-97-63, доб. 15-62
 Общество с ограниченной ответственностью «Овонко (Рус)» ИНН: 7718587363 КПП: 501201001; Рязань, 141981, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Карповская, д.2А

ООО «ПРАЧЕВАЯ В ФИЛИАХ»
 Рязань, 171000, Рязань, Варшавский проезд, д. 6/8 Тел. (491) 146-0800 Факс: (491) 146-0800

Исх. № 11-76 от «07» октября 2015 года

В тендерную комиссию

Общество с ограниченной ответственностью «Прачечная в Филлах» в лице генерального директора Чистова Михаила Анатольевича, сотрудничает с техническим заказчиком ООО «Синтез СКП» с начала 2015 года, по вопросам строительства здания организации общественного питания (кафе общего типа) с организацией торговли (магазинами ограниченного ассортимента) по адресу: г. Москва, Березовый проезд, д. 16, стр. 3.

Сотрудники компании на высоком профессиональном уровне выполняют свои обязанности. Все работы выполняются в срок и с надлежащим качеством.

В процессе выполнения работ устранены ошибки проектирования, оформлена проектно-разрешительная документация, заключены договоры на технологические присоединения к наружным инженерным сетям, проведена конкурсная по выбору генерального подрядчика.

Мы с полной уверенностью готовы рекомендовать всем инвесторам и заказчикам ООО «Синтез СКП», как надежного и ответственного партнера.

С уважением,
 Генеральный директор  Чистов М.А.
 ООО «ПРАЧЕВАЯ В ФИЛЛАХ»

Общество с ограниченной ответственностью «Юджин-Эстейт»
 107076, г. Москва, ул. Земляной вал, д. 28, стр. 1
 ИНН 7701010109, ОГРН 1027704000000, ОГРН 1027704000000 E-mail: 6420207@mail.ru

Исх. №2912 от «29» декабря 2016 года.

В тендерную комиссию


Отзыв

ООО «Синтез СКП» по договору осуществляет функции технического заказчика на объекте «Мультифункциональный административно-жилой центр общей площадью 15 700 кв. м. по адресу: г. Москва, проспект Марш, дом 127, на земельном участке с кадастровым номером: 77:02:0018010-26.

За все время работы с организацией ООО «Синтез СКП» удалось систематизировать работу проектировщиков, строителей. Уменьшено количество штрафов от надзорных органов. Уменьшено количество несоответствий в разрешительной, проектной и исполнительной документации. Плановый срок ввода объекта в эксплуатацию ноября 2018 года.

Специалисты компании подтвердили свой высокий профессиональный статус, компетентность и активность в решении поставленных задач. Все работы выполняются во время, в строго оговоренные сроки и с надлежащим качеством. Сотрудники компании грамотно справляются со своими обязанностями.

Мы рады сотрудничеству с Техническим Заказчиком ООО «Синтез СКП» и готовы рекомендовать эту компанию как надежного и ответственного партнера.

С уважением,
 Генеральный директор  Дрининский Ю.А.
 ООО «Юджин-эстейт»

ALPHA
 Автомобильные Технологии
 ООО «Алфа Автомобильные Технологии»
 Россия, г. Москва, 112280, ул. Автоподъезд, д.23, стр. 82, пом. XXIV, ком. 13
 Тел: (495) 781-74-45, www.alpha.ru
 ОКПО 82553602, ОГРН 1077760760611
 ИНН/КПП 7725618132/772501001

Исх. № 1/40-ин от 01.03.2021г.

Генеральному директору ООО «СИНТЕЗ СКП» Навиловой С. В.

Уважаемая Светлана Викторовна

Настоящим письмом подтверждаем, что ООО «СИНТЕЗ СКП» участвовали в реализации масштабного инвестиционного проекта в качестве Технического заказчика на период проектирования (Дир №1462-17/03 от 25.04.2017г) и строительства (Дир № 1666-17/03 от 28.02.2017г) объекта «Производственный комплекс», расположенный по адресу: г. Москва, Сушицкий проезд, владение 1.

ООО «СИНТЕЗ СКП» осуществляли функции надзора и контроля над строительством здания новой производственной площадки, демонтажом, транспортно-проектной с территории завода ЗИЛ (ПСЗ) монтажком на новом месте и реконструкцией работами сверстаческого прессового оборудования винтового производителя ИИ и итересного производителя. Кроме, задача заключалась тем, что данные работы производились в условиях действующего производства, без его остановки.

С участием ООО «СИНТЕЗ СКП» здания по завершению производства на новой площадке выполнены.

Генеральный директор  М.О. Копылов





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИНТЕЗ СКП»

Свидетельство СРО (проектирование) 7415 от 28.12.2011г.
Свидетельство СРО (строительство) 0209.01 – 2017 – 5026015339 – С – 201 от 16.02.2017г.

Сертификат соответствия система менеджмента качества
ГОСТ ISO 9001 – 2015 FORTIS.RU.0001.F0014573 от 24.12.2018г.
Сертификат соответствия система экологического менеджмента
ГОСТ ИСО 14001 – 2016 FORTIS.RU.0001.F0002304 от 24.12.2018г.
Сертификат соответствия система менеджмента охраны здоровья и безопасности труда
OHSAS 18001 – 2007 FORTIS.RU.0001.F0001562 от 24.12.2018г.

ООО «Синтез СКП» это компания, которая успешно решает весь комплекс задач, начиная от создания архитектурных концепций, до сдачи объекта в эксплуатацию. Осуществляет предпроектную проработку и комплексную подготовку документации, необходимой для строительства и реконструкции объектов различного назначения. В спектр нашей деятельности входят следующие виды работ и услуг:

- проектирование зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения;
- управление строительными проектами;
- осуществление функции генерального подрядчика;
- осуществление функции заказчика-застройщика;
- осуществление функции технического заказчика;
- осуществление строительного контроля;
- осуществление авторского надзора;
- инженерные изыскания;
- обследование зданий и сооружений.

Организация имеет необходимый штат специалистов, выполняет значительный объем работ на муниципальных и коммерческих объектах. Компания регулярно участвует в тендерах в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 05.04.2013г. 44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федерального закона 223 – ФЗ от 18.07.2011г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и конкурсных процедурах в Московском регионе.

ООО «Синтез СКП» с 2011 года обеспечивает индивидуальный подход к осуществлению проектов, выполнение работ в установленные сроки, компетентность и доступные цены.

Мы рады видеть Вас в числе наших Партнеров!

Генеральный директор
ООО «Синтез СКП»
Новикова С.В.





www.sintezskp.ru • www.sinteztmk.ru • www.1nadzor.ru

ООО «Синтез СКП»

Адрес: 115088, г. Москва, ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр.2

Телефон: +7 (495) 926-29-15, Факс: +7 (495) 926-29-19

e-mail: info@sintezskp.ru